

GIẤY MỜI

Ủy ban nhân dân tỉnh tổ chức làm việc để nghe và cho ý kiến về các nội dung:

(1) Báo cáo tình hình sắp xếp, bố trí, cải tạo trụ sở và giải pháp xử lý trụ sở dôi dư khi thực hiện sắp xếp đơn vị hành chính tỉnh; khó khăn, vướng mắc cần tập trung thực hiện trong thời gian tới.

(2) Nhiệm vụ trọng tâm thu ngân sách nhà nước trên địa bàn những tháng cuối năm 2025.

(3) Tiến độ xây dựng bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi lần đầu để công bố và áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026.

(4) Việc thực hiện áp dụng Bảng giá đất các loại đất trên địa bàn tỉnh (sau sắp xếp); Điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất, tính thu đối với đất xây dựng công trình ngầm và thu đối với đất có mặt nước trên toàn địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (sau sắp xếp).

(5) Liên quan đến việc thu tiền thuê đất dự án Công viên cây xanh kết hợp dịch vụ văn hóa, thể thao đa năng phường Trần Phú, thành phố Quảng Ngãi.

1. Thành phần

- Phó Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm, chủ trì;
- Mời đại diện Ban Kinh tế - Ngân sách Hội đồng nhân dân tỉnh (*dự nội dung 5*);

- Nội dung 1:

+ Đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi; Nội vụ, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Y tế, Giáo dục và Đào tạo; Văn hóa, Thể thao và Du lịch, Khoa học và Công nghệ, Thanh tra tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh.

+ VPUB: PCVP (theo dõi lĩnh vực); P.KT-TH.

- Nội dung 2:

+ Đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quảng Ngãi; Tài chính, Công Thương, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình Giao thông tỉnh; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh; Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

+ VPUB: PCVP (theo dõi lĩnh vực); P.KT-TH, P.CN-XD, P.NN-MT.

- Nội dung 3:

+ Đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính, Tư pháp; Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

+ VPUB: PCVP (theo dõi lĩnh vực); P.NN-MT, P.KT-TH.

- Nội dung 4:

+ Đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Tài chính, Tư pháp, Nông nghiệp và Môi trường; Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

+ VPUB: PCVP (theo dõi lĩnh vực); P.NN-MT, P.KT-TH.

- Nội dung 5:

+ Đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Thanh tra tỉnh; Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

+ Đại diện lãnh đạo Ủy ban nhân dân phường Nghĩa Lộ.

+ VPUB: PCVP (theo dõi lĩnh vực); P.KTTH, P.NNMT.

- Phóng viên: Báo và Phát thanh, Truyền hình Quảng Ngãi, Cổng TT-ĐT tỉnh;

2. Thời gian: Sáng thứ Năm, ngày 24 tháng 7 năm 2025.

- Nội dung 1: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút.

- Nội dung 2: Dự kiến bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút.

- Nội dung 3: Dự kiến bắt đầu lúc 10 giờ 00 phút.

- Nội dung 4: Dự kiến bắt đầu lúc 10 giờ 20 phút.

- Nội dung 5: Dự kiến bắt đầu lúc 11 giờ 00 phút.

3. Địa điểm: Phòng họp A, Hội trường Ủy ban nhân dân tỉnh.

4. Chuẩn bị nội dung:

a) Nội dung 1, 5: Sở Tài chính chuẩn bị nội dung, báo cáo trực tiếp tại cuộc họp.

b) Nội dung 2:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị các nội dung về: (i) tiến độ thực hiện các dự án và triển khai thu tiền sử dụng đất theo quy định tại Quyết định số 240/QĐ-UBND ngày 18 tháng 4 năm 2025 của Ủy ban nhân dân tỉnh; (ii) báo cáo việc xây dựng kế hoạch thực hiện thu tiền sử dụng đất đối với các Khu dân cư, Khu đô thị ngoài ngân sách theo kết luận của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại Thông báo số 338/TB-UBND ngày 10 tháng 6 năm 2025, gửi Sở Tài chính **trong sáng ngày 23 tháng 7 năm 2025** để tổng hợp báo cáo lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Sở Tài chính làm cơ quan đầu mối chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thuế tỉnh Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị liên quan chuẩn bị nội

dung, báo cáo cụ thể hoạt động thu ngân sách nhà nước trên địa bàn tỉnh trong thời gian vừa qua, phương hướng trọng tâm nhiệm vụ trong thời gian đến để hoàn thành nhiệm vụ thu ngân sách nhà nước theo dự toán được cấp có thẩm quyền giao gửi về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh **trong ngày 23/7/2025 (Thứ Tư)** để báo cáo lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh và cung cấp tài liệu cho đại biểu tham gia dự họp.

c) Nội dung 3: Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị các nội dung báo cáo về cụ thể tiến độ xây dựng bảng giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi lần đầu để công bố và áp dụng từ ngày 01 tháng 01 năm 2026 theo chỉ đạo của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh tại các Công văn: Số 5961/UBND-KTTH ngày 06 tháng 11 năm 2024 và số 198/UBND-KTTH ngày 10 tháng 7 năm 2025, gửi Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh **trong sáng ngày 23 tháng 7 năm 2025** để tổng hợp báo cáo lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh.

d) Đối với nội dung (4):

- Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tư pháp, Thuế tỉnh Quảng Ngãi và các cơ quan, đơn vị liên quan chuẩn bị nội dung báo cáo tiến độ thực hiện điều chỉnh, sửa đổi, bổ sung tỷ lệ (%) để tính đơn giá thuê đất, tính thu đối với đất xây dựng công trình ngầm và thu đối với đất có mặt nước trên toàn địa bàn tỉnh Quảng Ngãi (sau sắp xếp).

- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính chủ động phối hợp với Sở Tư pháp rà soát nội dung Công văn số 1553/CCTKV.XII.CNTK-QNG ngày 30 tháng 6 năm 2025 của Chi Cục Thuế khu vực XII (*nay là Thuế tỉnh Quảng Ngãi*) và Công văn số 82/QNG-CNTK ngày 09 tháng 7 năm 2025 của Thuế tỉnh Quảng Ngãi để đề xuất giải quyết vướng mắc (*nếu có*) phải nêu rõ cơ sở pháp lý, thẩm quyền xử lý và gửi về Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh **trong sáng ngày 23 tháng 7 năm 2025 (Thứ Tư)** để báo cáo lãnh đạo Ủy ban nhân dân tỉnh và cung cấp tài liệu cho đại biểu tham gia dự họp.

e) Đại biểu tham dự họp chủ động nghiên cứu tài liệu và chuẩn bị đầy đủ nội dung liên quan đến ngành, lĩnh vực phụ trách để tham gia ý kiến tại cuộc họp.

Đề nghị đại biểu tham dự họp đúng thành phần, thời gian theo quy định./.

Nơi nhận:

- Chủ tịch, PCT UBND tỉnh (b/cáo);
- Như Thành phần dự họp;
- VPUB: QT-TV;
- Lưu: VT, KTTHTien326.

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Trà Thanh Trí