

GIẤY MỜI

V/v giải quyết vướng mắc, tồn đọng các dự án đầu tư trên địa bàn tỉnh

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh liên quan đến việc giải quyết các vướng mắc, bất cập về đầu tư dự án trên địa bàn tỉnh tại Thông báo số 197/TB-UBND ngày 06/3/2026. Để có cơ sở tổng hợp, rà soát, báo cáo cấp có thẩm quyền theo quy định, Sở Xây dựng tổ chức họp với cơ quan, đơn vị liên quan để xem xét, giải quyết các vướng mắc liên quan đến các dự án, cụ thể như sau:

I. Nội dung

1. Nội dung 1: Dự án Khu đô thị An Phú Sinh; dự án Khu liên hợp bến xe Quảng Ngãi.

2. Nội dung 2: Dự án Khu dân cư Bắc Lê Lợi.

II. Thành phần tham dự:

1. Sở Xây dựng:

- Đồng chí Nguyễn Hữu Hồng – Phó Giám đốc Sở: Chủ trì;
- Lãnh đạo Phòng Quản lý nhà và thị trường bất động sản;
- Lãnh đạo Phòng Quy hoạch – Kiến trúc.

2. Đại diện Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh (*Tham dự nội dung 1 và 2*).

3. Đại diện Lãnh đạo các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tài chính (*Tham dự nội dung 1 và 2*).

4. Đại diện Lãnh đạo Thanh tra tỉnh (*Tham dự nội dung 1 và 2*).

5. Đại diện Lãnh đạo Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh Quảng Ngãi (*Tham dự nội dung 1*).

6. Đại diện Lãnh đạo UBND các phường Cẩm Thành, UBND xã An Phú (*Tham dự nội dung 1*).

8. Đại diện Lãnh đạo UBND các phường Nghĩa Lộ (*Tham dự nội dung 2*).

8. Lãnh đạo Công ty TNHH Bất động sản Thiên Bút; Công ty TNHH Thiên Ân Holding (*Tham dự nội dung 1*).

9. Lãnh đạo Công ty TNHH Đồng Tâm Quảng Ngãi (*Tham dự nội dung 2*).

III. Thời gian và địa điểm

1. Thời gian:

- Nội dung 1 (Dự án Khu đô thị An Phú Sinh; dự án Khu liên hợp bến xe Quảng Ngãi): Bắt đầu vào lúc **14 giờ 00 phút**, ngày **17/3/2025 (Chiều thứ 3)**.

- Nội dung 2 (Khu dân cư Bắc Lê Lợi): Bắt đầu vào lúc **15 giờ 30 phút**, ngày **17/3/2025 (Chiều thứ 3)**.

2. Địa điểm: Phòng họp tầng 3 – Sở Xây dựng (Số 39 Hai Bà Trưng, phường Nghĩa Lộ).

IV. Chuẩn bị nội dung:

1. *Nội dung 1:* Công ty TNHH Bất động sản Thiên Bút; Công ty TNHH Thiên Ân Holding chuẩn bị các nội dung, tài liệu có liên quan về dự án báo cáo tại cuộc họp: Đề xuất phương án xử lý, cam kết đối với việc triển khai thực hiện dự án (*Kế hoạch chi tiết, cụ thể*), cam kết đối với trường hợp phát sinh về nghĩa vụ tài chính có liên quan....

2. *Nội dung 2:* Công ty TNHH Đồng Tâm Quảng Ngãi chuẩn bị các nội dung, tài liệu có liên quan về dự án báo cáo tại cuộc họp: kế hoạch thực hiện, các tồn tại vướng mắc và đề xuất, kiến nghị liên quan đến dự án.

3. Phòng Quản lý nhà và thị trường Bất động sản theo dõi đốc đốc, nắm bắt thông tin thành phần dự họp, chuẩn bị nội dung có liên quan, phối hợp với VP Sở chuẩn bị phòng họp...

Sở Xây dựng kính đề nghị các cơ quan, đơn vị chuẩn bị nội dung, tham dự đầy đủ, đúng thành phần để buổi họp đạt kết quả./.

Nơi nhận:

- Như thành phần;
- Giám đốc (Báo cáo);
- PGĐ Sở (N.H.Hồng; P.V.Hà);
- Văn phòng Sở (Bố trí phòng họp);
- Lưu VT, QLN, QHKT.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hồng