

Số: /GM-SXD

Quảng Ngãi, ngày tháng 3 năm 2026

GIẤY MỜI

**Về việc rà soát, chuẩn bị hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh làm việc
với Tổng Công ty điện lực miền Trung liên quan đến
dự án Thủy điện Đăk Pône tại xã Măng Đen
của Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3**

Kính gửi:

Thực hiện chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Quảng Ngãi tại mục 8 Thông báo số 242/TB-UBND ngày 23/3/2026 Thông báo kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc về công tác giải phóng mặt bằng các dự án Khu đô thị; Trong đó, giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Công Thương, UBND xã Măng Đen và các đơn vị có liên quan rà soát, chuẩn bị hồ sơ, tham mưu UBND tỉnh làm việc với Tổng Công ty điện lực miền Trung về việc bàn giao một phần diện tích đất thuộc dự án Thủy điện Đăk Pône tại xã Măng Đen của Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 về địa phương quản lý để thực hiện các dự án Khu đô thị. Để có cơ sở tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh, Sở Xây dựng tổ chức cuộc họp cụ thể như sau:

I. Thành phần tham dự

1. Lãnh đạo Sở Xây dựng: Ông Phạm Việt Hà - Phó Giám đốc, Chủ trì.
2. Đại diện Lãnh đạo các Sở: Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường.
3. Đại diện Lãnh đạo UBND xã Măng Đen.
4. Đại diện Lãnh đạo Tổng Công ty điện lực miền Trung.
5. Đại diện Lãnh đạo Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3.
6. Đại diện Lãnh đạo Công ty TNHH Tập đoàn Sun World (Địa chỉ: 36-38 đường Bạch Đằng, phường Hải Châu, thành phố Đà Nẵng);
7. Các phòng chuyên môn thuộc Sở Xây dựng: Quy hoạch - Kiến trúc, Quản lý nhà và thị trường bất động sản.

II. Thời gian và địa điểm:

1. **Thời gian:** Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 27/3/2026 (sáng thứ 6).
2. **Địa điểm:** Tại Phòng họp tầng 3 Sở Xây dựng, số 39 Hai Bà Trưng, phường Nghĩa Lộ, tỉnh Quảng Ngãi.

III. Chuẩn bị nội dung:

1. Đề nghị Công ty Cổ phần Đầu tư Điện lực 3 chuẩn bị các nội dung để trình chiếu và báo cáo tại cuộc họp, cụ thể:

- Cung cấp hồ sơ pháp lý liên quan đến dự án, báo cáo tình hình triển khai thực hiện dự án đến thời điểm hiện nay;

- Rà soát, cung cấp thông tin về bản vẽ và vị trí hạng mục chằng lán với ranh giới triển khai thực hiện Khu đô thị số 1;

- Đề xuất cụ thể các phương án xử lý đối với nội dung ý kiến chỉ đạo của đồng chí Phó Chủ tịch UBND tỉnh tại Thông báo số 242/TB-UBND ngày 23/3/2026 và các nội dung vướng mắc, phát sinh (nếu có).

Nội dung báo cáo đề nghị Công ty gửi Sở Xây dựng **trước ngày 26/3/2025**. Đối với các thông tin về Dự án Khu đô thị số 1 đề nghị Công ty liên hệ ông Bạch Đăng Ngọc - Chuyên viên Sở Xây dựng (số điện thoại: 0935.972.808).

2. Các Sở: Tài chính, Công Thương, Nông nghiệp và Môi trường và UBND xã Măng Đen phối hợp cung cấp thông tin (bằng văn bản) các nội dung liên quan đến lĩnh vực quản lý, theo dõi của các Sở ngành, địa phương đối với việc triển khai dự án Thủy điện Đăk Pône tại xã Măng Đen và có ý kiến cụ thể đối với phương án xử lý khi thực hiện bàn giao phần diện tích đất thuộc dự án Thủy điện Đăk Pône tại xã Măng Đen về địa phương quản lý để thực hiện các dự án Khu đô thị, gửi Sở Xây dựng **trước ngày 27/3/2026** (để tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh) và tham gia ý kiến tại cuộc họp.

Kính đề nghị các đơn vị tham gia đúng thành phần để cuộc họp để đạt kết quả./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- GD Sở (báo cáo);
- PGĐ Sở (N.H.Hồng, P.V.Hà);
- Lưu: VT, VP(chuẩn bị phòng họp),
QLN(nbd).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Phạm Việt Hà