

Số: /GM-STC

Quảng Ngãi, ngày tháng 6 năm 2026

GIẤY MỜI

Sở Tài chính nhận được đề nghị hoàn trả tiền ký quỹ bảo đảm thực hiện các dự án của Nhà đầu tư, gồm:

Nội dung 1: Dự án nhà máy chiết nạp khí công nghiệp oxy y tế do Doanh nghiệp tư nhân Dương Hanh thực hiện tại Cụm công nghiệp La Hà, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Nội dung 2: Dự án trạm chiết nạp gas La Hà do Công ty TNHH Tuyển Sương thực hiện tại Cụm công nghiệp La Hà, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Để có cơ sở giải quyết đề nghị của Nhà đầu tư, Sở Tài chính phối hợp với các cơ quan, đơn vị liên quan tổ chức kiểm tra hiện trường và trao đổi một số nội dung liên quan về tình hình thực hiện các dự án, cụ thể như sau:

1. Thành phần tham dự:

- Sở Tài chính:
- + Lãnh đạo Phòng Quản lý Đầu tư ngoài ngân sách (*chủ trì*);
- + Chuyên viên Phòng Quản lý Đầu tư ngoài ngân sách.
- Đại diện các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Công Thương;
- Đại diện lãnh đạo UBND xã Tư Nghĩa;
- Đại diện lãnh đạo Ban quản lý Dự án ĐTXD các công trình Dân dụng và Công nghiệp tỉnh;
- Đại diện lãnh đạo Doanh nghiệp tư nhân Dương Hanh (*tham dự nội dung 1*).
- Đại diện lãnh đạo Công ty TNHH Tuyển Sương (*tham dự nội dung 2*).

2. Thời gian:

Nội dung 1: Bắt đầu vào lúc **08 giờ 30 phút, ngày 23/6/2026.**

Nội dung 2: Bắt đầu vào lúc **09 giờ 30 phút, ngày 23/6/2026.**

3. Địa điểm:

Nội dung 1: vị trí thực hiện dự án nhà máy chiết nạp khí công nghiệp oxy y tế tại Cụm công nghiệp La Hà, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

Nội dung 2: vị trí thực hiện dự án trạm chiết nạp gas La Hà tại Cụm công nghiệp La Hà, xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi.

4. Về chuẩn bị nội dung: Kính đề nghị thành phần tham dự họp rà soát hồ sơ thực hiện dự án của nhà đầu tư để tham gia ý kiến tại cuộc họp, cụ thể:

- Nhà đầu tư báo cáo tình hình thực hiện dự án, cụ thể thời điểm nhà đầu tư hoàn thành việc nghiệm thu toàn bộ công trình xây dựng (*cung cấp tài liệu chứng minh*).

- Sở Nông nghiệp và Môi trường xem xét, có ý kiến về tình hình giao đất, cho thuê đất thực hiện dự án; cụ thể về diện tích nhà đầu tư được nhà nước cho thuê đất đã đảm bảo theo chủ trương đầu tư được UBND tỉnh phê duyệt hay không?

- Sở Xây dựng xem xét, có ý kiến về các thủ tục xây dựng liên quan để thực hiện dự án; xem xét các dự án có thuộc đối tượng phải thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng; trường hợp dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng, nhà đầu tư phải được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận nội dung gì để thực hiện hoạt động xây dựng (*nếu có*).

- Sở Công thương xem xét, có ý kiến về thời điểm nghiệm thu hoàn thành các hạng mục công trình của dự án theo thẩm quyền quản lý của ngành.

- UBND xã Tư Nghĩa xem xét, có ý kiến về các nội dung:

+ Các thủ tục xây dựng liên quan để thực hiện dự án; xem xét các dự án có thuộc đối tượng phải thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng; trường hợp dự án không thuộc đối tượng phải thực hiện thủ tục cấp phép xây dựng, nhà đầu tư phải được cơ quan có thẩm quyền chấp thuận nội dung gì để thực hiện hoạt động xây dựng (*nếu có*).

+ Xác định thời điểm nhà đầu tư hoàn thành việc đầu tư xây dựng toàn bộ công trình xây dựng của dự án.

- Ban quản lý Dự án ĐTXD các công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh xem xét, có ý kiến xác định thời điểm nhà đầu tư hoàn thành việc đầu tư xây dựng toàn bộ công trình xây dựng của dự án.

(Có các tài liệu liên quan gửi kèm theo)

Sở Tài chính kính đề nghị Quý cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ, đúng thành phần để buổi làm việc đạt kết quả./.

Nơi nhận:

- Như thành phần tham dự;
- GD, PGD Sở (đ/c Thạnh);
- Lưu VT, QLĐTNNNS_(avt190-26).

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Đức Thạnh