UBND TỈNH QUẢNG NGÃI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ TÂY QUẢNG NGÃI

Số: 202 /GM-BQLDA

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ngãi, ngày 11 tháng 11 năm 2026

GIẤY MỜI
Họp bàn đề xuất các bước tiếp theo để tổ chức đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ các dự án trọng điểm phía Tây tỉnh.

Căn cứ văn bản số 11785/UBND-CNXD ngày 09/11/2026 của Uỷ ban nhân tỉnh về việc xây dựng hạ tầng khu tái định cư phục vụ các dự án trọng điểm phía Tây tỉnh.

Theo đó Uỷ ban nhân dân tỉnh giao: "*Ban Quản lý dự án đầu tư Tây Quảng Ngãi chủ trì, phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng và các đơn vị, địa phương có liên quan nghiên cứu nội dung đề nghị của UBND phường Kon Tum tại Báo cáo số 820/UBND-HTĐT ngày 13/10/2026, tham mưu UBND tỉnh (qua Sở Tài chính tổng hợp) các bước tiếp theo để tổ chức đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ các dự án trọng điểm phía Tây tỉnh theo quy định; thời gian hoàn thành trước ngày 20/11/2026*"

Để có cở sở tham mưu Uỷ ban nhân dân tỉnh theo quy định, Ban Quản lý dự án đầu tư Tây Quảng Ngãi *(viết tắt Ban QLDA)* kính mời đại diện các đơn vị.

1. Thành phần mời:

- Các Sở: Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng;
- UBND các xã, phường: Đăk Rơ Wa, Kon Tum;
- Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum;

2. Thời gian và địa điểm:

- Thời gian: vào lúc 13 giờ 30', ngày 17/11/2026 *(chiều thứ 3)*.
- Địa điểm: Tập trung tại Ban Quản lý dự án đầu tư Tây Quảng Ngãi, địa chỉ 12 Nguyễn Viết Xuân, phường Kon Tum. Sau đó cùng đi kiểm tra hiện trạng khu Tái định cư tại thôn Kon Kơ Păt, xã Đăk Rơ Wa, tỉnh Quảng Ngãi.

3. Nội dung buổi làm việc:

Kiểm tra đánh giá sơ bộ hiện trạng và họp bàn đề xuất các bước tiếp theo để tổ chức đầu tư xây dựng khu tái định cư phục vụ các dự án trọng điểm phía Tây tỉnh tại thôn Kon Kơ Păt, xã Đăk Rơ Wa, tỉnh Quảng Ngãi theo yêu cầu của Uỷ ban nhân tỉnh tại văn bản số 11785/UBND-CNXD ngày 09/11/2026.

4. Nội dung chuẩn bị:

- Để chuẩn bị cho buổi làm việc đạt kết quả, Ban QLDA kính đề nghị các đơn vị xem xét, cho ý kiến đối với các nội dung kiến nghị của Uỷ ban nhân dân phường Kon Tum tại Báo cáo số 820/UBND-HTĐT ngày 13/10/2026 cụ thể như sau:

(1) UBND xã Đăk Rơ Wa, Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum cho ý kiến về: nguồn gốc, hồ sơ pháp lý, hiện trạng quản lý, sử dụng đất và tài sản trên đất; làm rõ các nội dung liên quan giữa Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum và các hộ gia đình, cá nhân;

(2) Sở Nông nghiệp và Môi trường, UBND xã Đăk Rơ Wa cho ý kiến: sự phù hợp với kế hoạch sử dụng đất; dự kiến các khó khăn trong công tác thực hiện bồi thường, GPMB *(do có nhiều diện tích đất liên quan đến quá trình quản lý sử dụng của các hộ dân trước khi thực hiện giao, nhận khoán, liên doanh, liên kết với Công ty TNHH MTV Cao su Kon Tum).*

(3) Sở Xây dựng, UBND xã Đăk Rơ Wa cho ý kiến về sự phù hợp với quy hoạch. Trường hợp khu vực TĐC chưa có quy hoạch kính đề nghị Sở Xây dựng có hướng dẫn cụ thể về trình tự, thẩm quyền việc lập, trình thẩm định và phê duyệt quy hoạch làm cơ sở để triển khai thực hiện.

(4) Sở Tài chính, UBND phường Kon Tum cho ý kiến về sự trùng lặp với Dự án giãn dân các hộ đồng bào dân tộc thiểu số gắn với thực hiện tái định canh, tái định cư, phát triển khu sản xuất nông nghiệp tại xã Đăk Blà, thành phố Kon Tum (cũ).

- Ban QLDA có gửi kèm theo: Báo cáo số 820/UBND-HTĐT ngày 13/10/2026 của Uỷ ban nhân dân phường Kon Tum; Sơ đồ vị trí Khu tái định cư *(gồm file .pdf và file .kmz).*

(Thông tin cần bổ sung đề nghị các đơn vị liên hệ ông Phạm Thái Sơn - Phó trưởng phòng QLDA1, Điện thoại 0909.901.962).

Ban QLDA trân trọng kính mời các đơn vị tham dự để hoàn thành nhiệm vụ được UBND tỉnh giao./.

***Nơi nhận**:*
- Như thành phần mời;
- Giám đốc (b/c);
- Lưu VT; QLDA1;

KT.GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG NGÃI
BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ TÂY QUẢNG NGÃI

Lê Hoàng Vũ