UBND TỈNH QUẢNG NGÃI **SỞ TÀI CHÍNH**	**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số: 224 /GM-STC	*Quảng Ngãi, ngày 16 tháng 11 năm 2026*

GIẤY MỜI

Căn cứ Quyết định số 116/QĐ-CTHĐ ngày 29/6/2026 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất địa bàn tỉnh Quảng Ngãi về thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi *(Sau đây gọi tắt là Hội đồng)*.

Sở Tài chính *(Cơ quan Thường trực Hội đồng)* tổ chức phiên họp Tổ giúp việc Hội đồng để thẩm định hồ sơ dự thảo Sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 14188/SNNMT-QLĐĐ ngày 11/11/2026.

1. Thành phần:

a) Tổ giúp việc:

- Theo Quyết định số 116/QĐ-CTHĐ ngày 29/6/2026 của Chủ tịch Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất địa bàn tỉnh Quảng Ngãi; gồm các Thành phần sau:

*** Tổ trưởng:** Ông Nguyễn Anh Nam, Thành viên Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi, Phó Giám đốc Sở Tài chính.

*** Tổ phó:** Bà Phạm Thị Lan Anh, Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

*** Tổ viên:**

1. Lãnh đạo phòng chuyên môn của các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Tư pháp, Nội vụ, Khoa học và Công nghệ, Văn hoá, Thể thao và Du lịch, Xây dựng, Công Thương, Y tế, Ngoại vụ, Giáo dục và Đào tạo, Dân tộc và Tôn giáo.

2. Lãnh đạo phòng chuyên môn của các cơ quan, đơn vị: Thanh tra tỉnh, Ban Quản lý Khu kinh tế Dung Quất và các Khu công nghiệp Quãng Ngãi, Thuế tỉnh Quảng Ngãi.

3. Phó Trưởng phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính phụ trách lĩnh vực giá và đất đai.

4. Chuyên viên phòng Quản lý giá và công sản, Sở Tài chính.

5. Trưởng phòng Kinh tế hoặc Trưởng phòng Tài chính, Công Thương: các Phường: Kon Tum, Trương Quang Trọng, Trà Câu, Đức Phổ và các Xã: Tịnh Khê, An Phú, Vệ Giang, Bình Sơn, Vạn Tường, Đông Sơn, Thọ Phong.

b) Mời các cơ quan, đơn vị:

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường;

2. Thời gian: Vào lúc 08 giờ, ngày 17/11/2026 **(Thứ Ba)**

3. Địa điểm: Phòng họp số 2, Sở Tài chính *(Địa chỉ: số 110 đường Lê Trung Đình, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi)*.

4. Chuẩn bị nội dung:

- Đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị các hồ sơ tài liệu, báo cáo thuyết minh các nội dung liên quan đến cơ sở pháp lý xây dựng dự thảo sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất tại buổi họp theo quy định của Luật Đất đai năm 2024; Nghị định số 71/2024/NĐ-CP ngày 27/6/2024 của Chính phủ[1]; Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ[2]; Nghị quyết số 254/2025/QH15 ngày 11/12/2025 của Quốc hội[3]; Nghị định số 49/2026/NĐ-CP ngày 31/01/2026 của Chính phủ[4] và các quy định của pháp luật có liên quan để báo cáo tại cuộc họp.

- Sở Tài chính gửi kèm hồ sơ thẩm định dự thảo sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất đến các thành viên Tổ giúp việc theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 14188/SNNMT-QLĐĐ ngày 11/11/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường. Đề nghị các thành viên Tổ giúp việc theo chức năng, nhiệm vụ được phân công tại Điều 2 Quyết định số 116/QĐ-CTHĐ ngày 29/6/2026 của Chủ tịch Hội đồng về thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, thẩm định hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi[5] thực hiện rà soát hồ sơ và thẩm định các nội dung liên quan đến hồ sơ xây dựng dự thảo sửa đổi, bổ sung Bảng giá đất để tham gia ý kiến tại buổi họp.

(Hồ sơ, tài liệu dư thảo Bảng giá đất được đính kèm theo Giấy mời)

Trân trọng kính mời Thành viên Tổ giúp việc và cơ quan, đơn vị tham dự đầy đủ và đúng giờ *(các Thành viên vắng mặt phải có văn bản gửi Tổ trưởng Tổ giúp việc và được sự đồng ý của Tổ trưởng)*./.

Nơi nhận:
- Như Thành phần;
- Sở Tài chính:
+ Giám đốc Sở,
+ VP Sở (bố trí phòng họp);
- Lưu: VT, QLGCS$_{BLĐ}$.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC

CỘNG HÒA X.H.C.N VIỆT NAM
SỞ TÀI CHÍNH
TỈNH QUẢNG NGÃI

Nguyễn Anh Nam

[1] Quy định về giá đất.
[2] Sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.
[3] Quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai.
[4] quy định chi tiết và hướng dẫn một số điều của Nghị quyết số số 254/2025/QH15 của Quốc hội quy định một số cơ chế, chính sách tháo gỡ khó khăn, vướng mắc trong tổ chức thi hành Luật Đất đai
[5] Thành lập Tổ giúp việc Hội đồng thẩm định Bảng giá đất, hệ số điều chỉnh giá đất trên địa bàn tỉnh Quảng Ngãi.