

Số: /GM-HĐTĐGD

Quảng Ngãi, ngày tháng năm 2026

## GIẤY MỜI

Thực hiện ý kiến chỉ đạo của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại Thông báo số 411/TB-UBND ngày 06/5/2026 về Kết luận của Phó Chủ tịch UBND tỉnh Nguyễn Ngọc Sâm tại buổi làm việc về tiến độ xác định giá đất cụ thể đối với các dự án Khu dân cư, Khu đô thị sinh thái trên địa bàn tỉnh; Sở Tài chính (*Cơ quan Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh*) ban hành giấy mời đề Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tổ chức kiểm tra, rà soát, đánh giá đầy đủ tính phù hợp quy định pháp luật, và nội dung văn bản số 2124/VP-CNXD ngày 16/4/2026 của Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh; đồng thời lấy ý kiến các thành viên Hội đồng đối với nội dung giải trình, làm rõ các nội dung liên quan đến phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất đối với Công ty Cổ phần Bất động sản Ngọc Thanh để thực hiện dự án Khu dân cư Đông Sơn Mỹ tại xã Tịnh Khê, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 1) của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 4155/SNNMT-QLDD ngày 21/4/2026 và phương án giá đất của Sở Nông nghiệp và Môi trường trình.

### 1. Thành phần:

#### a) Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh:

- Ông Nguyễn Văn Trọng, Giám đốc Sở Tài chính, Phó Chủ tịch Hội đồng, Chủ trì;
- Ông Hồ Trọng Phương, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thành viên;
- Ông Nguyễn Anh Nam, Phó Giám đốc Sở Tài chính, Thành viên;
- Ông Nguyễn Hữu Hồng, Phó Giám đốc Sở Xây dựng, Thành viên;
- Ông Đỗ Sáu, Phó Giám đốc Sở Tư pháp, Thành viên;
- Ông Lê Tiến Đông, Phó Trưởng Thuế tỉnh, Thành viên;
- Ông Nguyễn Hoàng Trà Giang, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Thành viên;
- Ông Phạm Quốc Vương, Chủ tịch UBND xã Tịnh Khê, Thành viên;

**b) Các thành viên Tổ giúp việc Hội đồng theo Quyết định số 26/QĐ-HĐ ngày 12/9/2025 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh.**

#### c) Mời cơ quan, đơn vị:

- Đại diện lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.

- Lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường.

**2. Thời gian:** Vào lúc 16 giờ 00 phút, ngày 11/5/2026 (*Thứ Hai*).

**3. Địa điểm:** Phòng họp số 2, Sở Tài chính (*Địa chỉ: số 110 đường Lê Trung Đình, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi*).

**4. Chuẩn bị nội dung:** Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị hồ sơ, tài liệu để báo cáo tại cuộc họp.

**Lưu ý:**

- Thành viên Hội đồng có ý kiến đối với 02 Phiếu ý kiến (*đính kèm theo Giấy mời*), gửi lại Hội đồng tại cuộc họp.

- Việc đề nghị giải trình, làm rõ các nội dung liên quan đến phương án giá đất do Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh đề nghị tại Công văn số 2124/VP-CNXD ngày 16/4/2026. Do đó, để cuộc họp đạt kết quả, đề nghị lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh bố trí, sắp xếp cử người tham dự cuộc họp.

Đề nghị các thành viên tham gia đầy đủ, đúng thành phần. Trường hợp vắng mặt có lý do, phải được sự đồng ý của Chủ tịch Hội đồng.

Trân trọng kính mời./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần;
- PCT UBND tỉnh: Nguyễn Ngọc Sâm;
- Lưu: VT.

**TUQ. CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG  
PHÓ CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG**

**GIÁM ĐỐC SỞ TÀI CHÍNH  
Nguyễn Văn Trọng**