

## GIẤY MỜI

Sở Tài chính (*Cơ quan Thường trực Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh*) ban hành giấy mời họp thẩm định phương án giá đất cụ thể tính thu tiền sử dụng đất, tiền thuê đất đối với Công ty Cổ phần Đầu tư kinh doanh BĐS NHSLAND để thực hiện dự án Khu đô thị sinh thái Coastal Quảng Ngãi tại xã Tư Nghĩa, tỉnh Quảng Ngãi (đợt 2) theo đề nghị của Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Công văn số 3287/SNNMT-QLĐĐ ngày 03/4/2026 về việc đề nghị thẩm định phương án giá đất, Công văn số 3630/SNNMT-QLĐĐ ngày 10/4/2026 về việc tiếp thu, hoàn thiện phương án và Công văn số 4657/SNNMT-QLĐĐ ngày 05/5/2026 về việc giải trình, làm rõ các nội dung theo Thông báo số 67/TB-HĐTĐGD ngày 16/4/2026 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh.

### 1. Thành phần:

#### a) Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh:

- Ông Nguyễn Văn Trọng, Giám đốc Sở Tài chính, Phó Chủ tịch Hội đồng, chủ trì (*được Chủ tịch Hội đồng ủy quyền tại Quyết định số 66/QĐ-HĐ ngày 16/4/2026*);
- Ông Hồ Trọng Phương, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Thành viên;
- Ông Nguyễn Anh Nam, Phó Giám đốc Sở Tài chính, Thành viên;
- Ông Nguyễn Hữu Hồng, Phó Giám đốc Sở Xây dựng, Thành viên;
- Ông Đỗ Sáu, Phó Giám đốc Sở Tư pháp, Thành viên;
- Ông Lê Tiên Đông, Phó Trưởng Thuế tỉnh, Thành viên;
- Ông Nguyễn Hoàng Trà Giang, Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh, Thành viên;
- Ông Đỗ Ngọc Tây, Chủ tịch UBND xã Tư Nghĩa, Thành viên;

**b) Các thành viên Tổ giúp việc Hội đồng theo Quyết định số 26/QĐ-HĐ ngày 12/9/2025 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh.**

#### c) Mời cơ quan, đơn vị:

- Đại diện lãnh đạo Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh.
- Đại diện lãnh đạo Sở Nông nghiệp và Môi trường (đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường yêu cầu đơn vị tư vấn giá đất cùng dự họp để giải trình).

**2. Thời gian:** Vào lúc 14 giờ, ngày 13/5/2026 (**Thứ Tư**).

**3. Địa điểm:** Phòng họp 02, Sở Tài chính (*địa chỉ số 110 Lê Trung Đình, phường Cẩm Thành, tỉnh Quảng Ngãi*).

#### **4. Chuẩn bị nội dung:**

- Sở Nông nghiệp và Môi trường chuẩn bị hồ sơ phương án giá đất và tài liệu có liên quan để báo cáo tại cuộc họp.

- Tổ giúp việc Hội đồng báo cáo nội dung thẩm định phương án giá đất.

- Thành viên Hội đồng nghiên cứu nội dung Công văn số 4657/SNNMT-QLDD ngày 05/5/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc tiếp thu giải trình, làm rõ các nội dung theo Thông báo số 67/TB-HĐTĐGD ngày 16/4/2026 của Hội đồng thẩm định giá đất cụ thể tỉnh (*kèm theo Giấy mời này*) để có ý kiến tại cuộc họp.

Đề nghị các thành viên tham gia đầy đủ, đúng thành phần. Trường hợp vắng mặt có lý do, phải được sự đồng ý của Phó Chủ tịch Hội đồng.

Trân trọng kính mời./.

***Nơi nhận:***

- Như thành phần;
- Ông Nguyễn Ngọc Sâm – Chủ tịch HĐTĐ giá đất cụ thể tỉnh (để báo cáo);
- Lưu: VT, QLGCS.

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Anh Nam**